



PERMIS D'AMENAGER

COMMUNE DE PLEUBIAN
Lotissement "Goas Ar Mest"

Phase
PA

**PLAN DE COMPOSITION -
VALANT REGLEMENT GRAPHIQUE**

N° pièce
4



Echelle
1/250

Dossier
2211

Edition
26-12-22

Indice	Modifié le	Nature de la modification

LÉGENDE

Aménagement de l'espace public

- Chaussée Enrobée
- Stationnement perméable Pavés à joint engazonnés
- Liaisons douces Revêtement différencié
- Aire OM Béton balayé
- Espaces paysagers
- Arbres - Implantation indicative
- Arbres à préserver
- Bordure P3
- Bordure T2
- Bande de résine gravillonnée Largeur 50cm
- Caniveau CC1

Dispositions réglementaires

- Accès au lot (imposé) Dimensions : 6m par 5m
- Emprise parcelaire
- Zone de constructibilité
- Zone de constructibilité avec hauteur limitée à 3.50m sur une largeur de 3m
- Périmètre PA NB : Surface Projet : 26 670m²

NB : Les surfaces des lots sont indicatives, elles ne seront définitives qu'à l'issue des travaux de bornage de l'opération.